Компенсационные выплаты на оплату жилого помещения и коммунальные услуги

**Компенсационные выплаты на оплату жилого помещения и коммунальные услуги** предоставляются в соответствии со статьей 17 Федерального закона от 24 ноября 1995 г. № 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации" инвалидам  и семьям, имеющим детей-инвалидов, предоставляется компенсация расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг в размере 50 процентов:

* платы за наём и платы за содержание жилого помещения, включающей в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, исходя из занимаемой общей площади жилых помещений государственного и муниципального жилищных фондов;
* платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, тепловую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме независимо от вида жилищного фонда;
* платы за коммунальные услуги, рассчитанной исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определенного по показаниям приборов учета, но не более нормативов потребления, утверждаемых в установленном законодательством Российской Федерации порядке. При отсутствии указанных приборов учета плата за коммунальные услуги рассчитывается исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых в установленном законодательством Российской Федерации порядке;
* оплаты стоимости топлива, приобретаемого в пределах норм, установленных для продажи населению, и транспортных услуг для доставки этого топлива - при проживании в домах, не имеющих центрального отопления.

Инвалидам I и II групп, детям-инвалидам, гражданам, имеющим детей-инвалидов, предоставляется компенсация расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, но не более 50 процентов указанного взноса, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, и размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

Меры социальной поддержки по оплате коммунальных услуг предоставляются лицам, проживающим в жилых помещениях независимо от вида жилищного фонда, и не распространяются на установленные Правительством Российской Федерации случаи применения повышающих коэффициентов к нормативам потребления коммунальных услуг.

Услуга может быть получена в электронном виде.

**Документы, необходимые для предоставления гос. услуги:**

1. [Заявление о назначении компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.](http://socmgn.eps74.ru/Upload/files/1.%20%D0%96%D0%9A%D0%A3.rtf)
2. Документ, удостоверяющий личность.
3. Документ, подтверждающий право гражданина на меры социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг.
4. Справка о регистрационном учете по месту жительства.
5. Документ о регистрации в жилом помещении, за которое начисляются платежи за жилое помещение и коммунальные услуги.
6. Правоустанавливающие документы на объекты недвижимости, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество.
7. Документ, подтверждающий наличие лицевого счета в кредитной организации, при выборе заявителем способа получения компенсации расходов с банковского счета.
8. Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (в случае если от имени заявителя выступает его представитель).

**Документы, получаемые на основании межведомственных запросов (могут быть представлены заявителем по собственной инициативе):**

* Правоустанавливающие документы на объекты недвижимости, права на которые зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество.
* Справка о регистрационном учете по месту жительства о количестве лиц, зарегистрированных в жилом помещении, с указанием степени родства (свойства) членов семьи; либо документ, подтверждающий отнесение лиц, проживающих совместно с заявителем, к членам его семьи.
* Пенсионное удостоверение, выданное «Отделением Пенсионного фонда Российской Федерации по Челябинской области».
* Справка, подтверждающая, что по месту жительства компенсация расходов не производилась (в случае если заявитель, временно проживающий в жилом помещении, не являющемся местом жительства, желает получить компенсацию расходов по месту своего пребывания).

Компенсация расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг предоставляется при отсутствии задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг или при заключении и (или) выполнении соглашений по ее погашению.
 Необходимо в течение месяца сообщать о любых обстоятельствах, влекущих прекращение, изменение размера компенсации расходов (изменение места жительства, изменение состава семьи, утрата права на получение компенсации расходов, оформление права собственности на жилое помещение и другое).

**Прием документов ведется в центрах предоставления государственных и муниципальных услуг «Мои документы» по адресам:**



**Также прием документов осуществляется специалистами управления социальной защиты населения по адресу:**

* Советская ул., д.17, Верхнеуральск г. кабинет № 12

Часы приема: вторник, четверг, пятница с 8.00 до 17.00, перерыв на обед с 12.00 до 13.00.

**К сведению получателей мер социальной поддержки:**

* Для получения компенсационных выплат за приобретенное твердое топливо и транспортные услуги необходимо предоставить в управление социальной защиты квитанцию подтверждающую расходы (в квитанции должен быть указан приобретший топливо получатель мер социальной поддержки, его адрес, полные реквизиты продавца, квитанция должна соответствовать установленной форме).
* Для получения компенсационной выплаты за бытовой газ в баллонах необходимо предоставить квитанцию (в квитанции должен быть указан приобретший топливо получатель мер социальной поддержки, его адрес, полные реквизиты продавца, квитанция должна соответствовать установленной форме).